

**DOORHAN**<sup>®</sup>  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ КОНЦЕРН

БЫСТРОВОЗВОДИМЫЕ ЧАСТНЫЕ ДОМА  
ПО ТЕХНОЛОГИИ **EFFECT**



## Быстрое возведение

Возведение теплового контура дома EFFECT занимает не более 7 дней. Сборка домокомплекта основана на концепции «дом-конструктор»: все комплектующие имеют 100 % готовность, идеально подогнаны друг к другу, а большие узлы предварительно собраны в заводских условиях. Через 2–3 месяца от начала строительства вы получите полностью готовый к проживанию дом.



## Круглогодичное строительство

Продуманная технология EFFECT, которая предполагает отсутствие обязательных сварочных и заклепочных работ при монтаже, позволяет проводить строительные работы в любую погоду вне зависимости от времени года. Монтаж домокомплекта EFFECT выполняется на фундамент любого типа, соответствующего геодезии вашего участка.



## По-настоящему теплый дом

Тепловой контур дома собран из современных энергоэффективных материалов, превосходящих по теплопроводности древесину, кирпич, пеноблок. На отопление такого дома зимой понадобится значительно меньше электричества.



3

## Абсолютная безопасность

При строительстве домокомплектов EFFECT используются только негорючие и слабогорючие материалы: металл и PIR-утеплители. Дома выдерживают повышенные сейсмические, ветровые и снеговые нагрузки, что подтверждено соответствующими испытаниями, поэтому могут быть рекомендованы для установки в любом регионе РФ и СНГ.



## Максимальный комфорт

Мы предлагаем по-настоящему комфортабельный дом, в котором все продумано до мелочей: начиная с элементов инженерных коммуникаций и заканчивая планировочными решениями, в которых отсутствие межкомнатных несущих стен допускает свободную планировку внутреннего пространства.



## Долговечность

Высокая износостойкость металла, из которого изготовлено большинство элементов дома, позволяет свести к минимуму ремонтные работы, а используемые во внешней и внутренней отделке дома современные материалы не нуждаются в постоянном специальном уходе, например, в окрашивании или другой обработке. Именно поэтому срок службы дома составляет более 50 лет.



## Экологичные материалы

В домокомплектах EFFECT используются современные энергоэффективные материалы, которые безопасны для человека и окружающей среды, что подтверждено сертификатами на соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям.



5

## Комплексный подход

Наша компания предлагает строительство быстровозводимых домов «под ключ». Наши специалисты помогут с выбором и покупкой участка, подготовят необходимые документы и возьмут на себя все задачи по строительству.



# МОДЕЛЬНЫЙ РЯД ДОМОКОМПЛЕКТОВ EFFECT LIGHT











# EFFECT LIGHT 118

Общая площадь в свободном планировочном решении

118,3 м<sup>2</sup>

Этажность

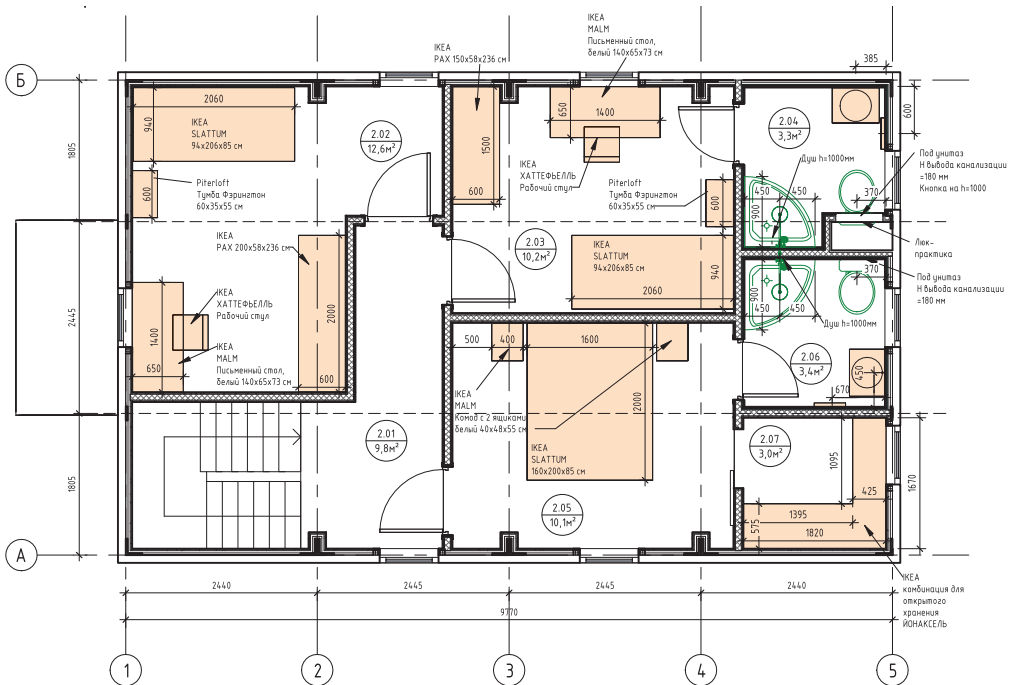
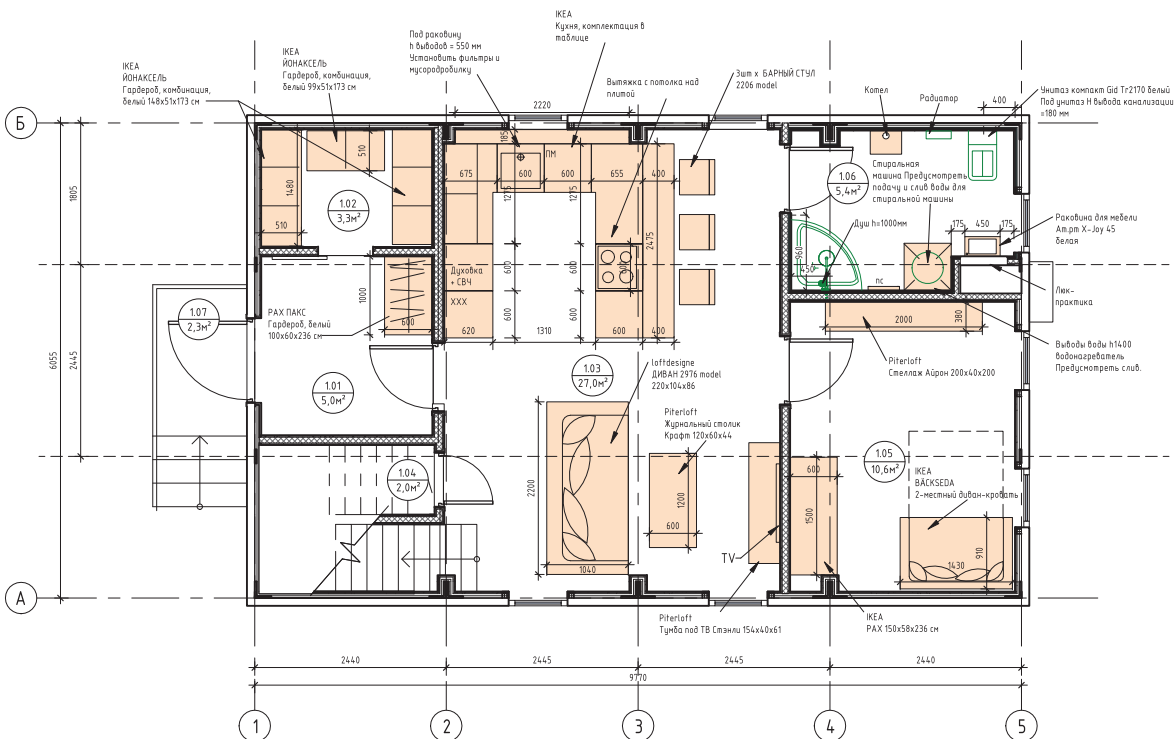
2 этажа

Габариты

9970 × 6255 мм



# Планировочное решение



## Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1.01	Прихожая	4,97
1.02	Гардеробная	3,25
1.03	Кухня-гостиная	27,05
1.04	Кладовка	1,95
1.05	Спальня №1	10,55
1.06	Санузел №1	5,38
1.07	Крыльцо	2,32
2.01	Коридор	9,83
2.02	Спальня №2	12,58
2.03	Спальня №3	10,18
2.04	Санузел №2	3,29
2.05	Спальня №4	10,14
2.06	Санузел №3	3,37
2.07	Гардеробная	3,03
Общий итог		107,89



10



**EFFECT LIGHT 118**  
Санузел, 1-й этаж





**EFFECT LIGHT 118**  
Кухня-гостиная, 1-й этаж





12



**EFFECT LIGHT 118**  
Спальня, 1-й этаж





13



**EFFECT LIGHT 118**  
Детская, 2-й этаж





14



**EFFECT LIGHT 118**  
Спальня, 2-й этаж





**EFFECT LIGHT 118**  
Детская, 2-й этаж





16



**EFFECT LIGHT 118**  
Санузел №1, 2-й этаж





**EFFECT LIGHT 118**  
Санузел №2, 2-й этаж





# EFFECT LIGHT 88

Общая площадь в свободном планировочном решении

88,6 м<sup>2</sup>

Этажность

2 этажа

Габариты

7 525 × 6 255 мм









20



**EFFECT LIGHT 88**  
Спальня, 1-й этаж





**EFFECT LIGHT 88**  
Кухня-гостиная, 1-й этаж





22



**EFFECT LIGHT 88**  
Санузел, 1-й этаж





**EFFECT LIGHT 88**  
Спальня, 2-й этаж





24



**EFFECT LIGHT 88**  
Детская, 2-й этаж





**EFFECT LIGHT 88**  
Холл

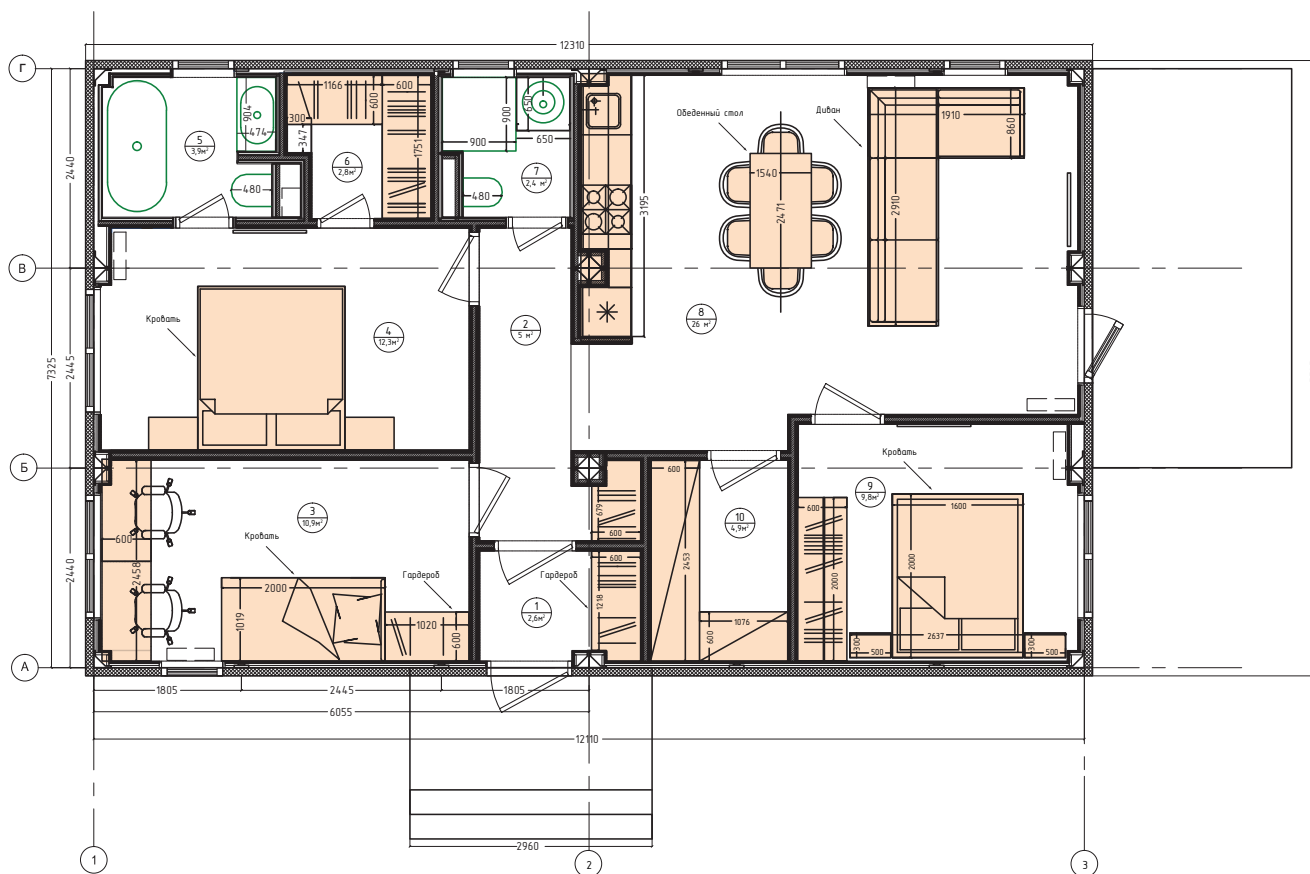




# EFFECT LIGHT 88-1

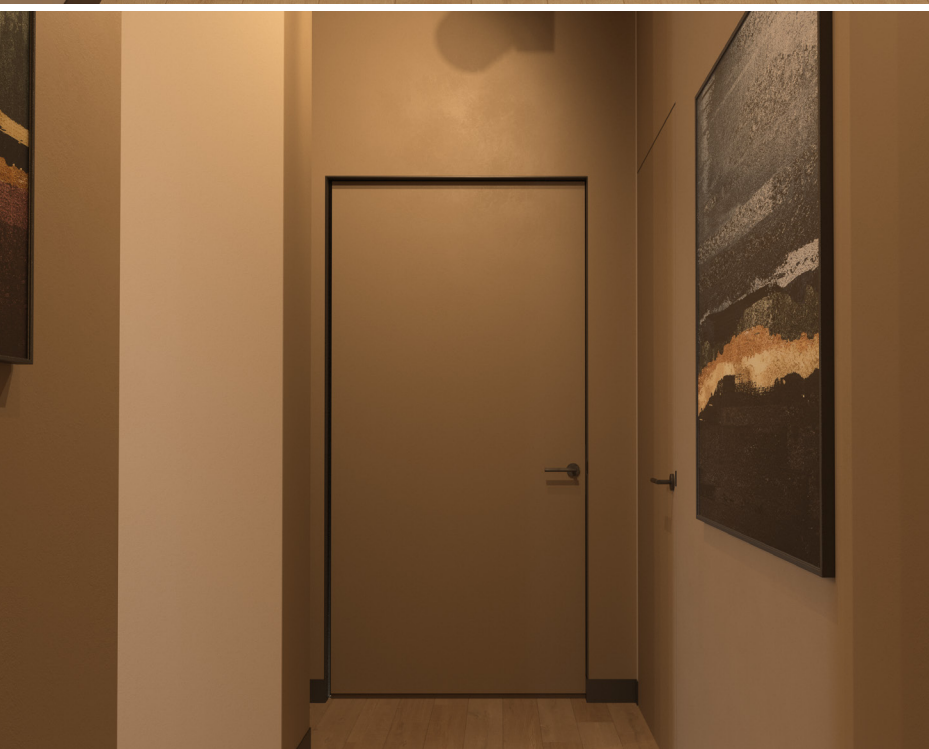
Общая площадь в свободном планировочном решении	88,7 м <sup>2</sup>
Этажность	1 этаж
Габариты	12 120 × 7 325 мм





Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	2,60
2	Холл	5,00
3	Спальня №1	10,90
4	Спальня №2	12,30
5	Санузел №1	3,90
6	Гардеробная №1	2,80
7	Санузел №2	2,40
8	Кухня-гостиная	26,00
9	Спальня №3	9,80
10	Гардеробная №2	4,90
Общий итог		56,58





**EFFECT LIGHT 88-1**  
Холл





29



**EFFECT LIGHT 88-1**  
Кухня-гостиная





30



**EFFECT LIGHT 88-1**  
Детская





**EFFECT LIGHT 88-1**  
Спальня



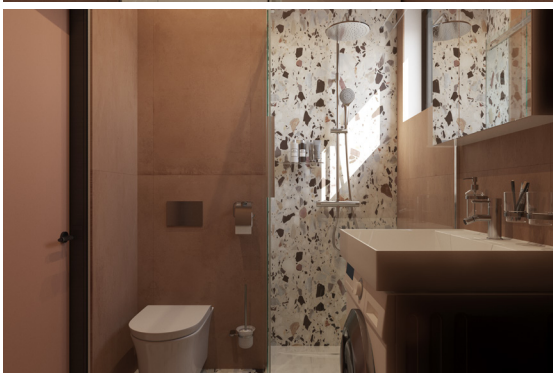


32



**EFFECT LIGHT 88-1**  
Спальня





**EFFECT LIGHT 88-1**  
Санузлы





# EFFECT LIGHT 59

Общая площадь в свободном планировочном решении

59,1 м<sup>2</sup>

Этажность

1 этаж

Габариты

9970 × 6255 мм









36



**EFFECT LIGHT 59**  
Санузел





**EFFECT LIGHT 59**  
Кухня-гостиная





**EFFECT LIGHT 59**  
Детская





**EFFECT LIGHT 59**  
Спальня





# EFFECT LIGHT 44

Общая площадь в свободном планировочном решении	44,3 м <sup>2</sup>
Этажность	1 этаж
Габариты	7 525 × 6 255 мм









42



**EFFECT LIGHT 44**  
Кухня-гостиная





**EFFECT LIGHT 44**  
Спальня





**EFFECT LIGHT 44**  
Прихожая





**EFFECT LIGHT 44**  
Санузел

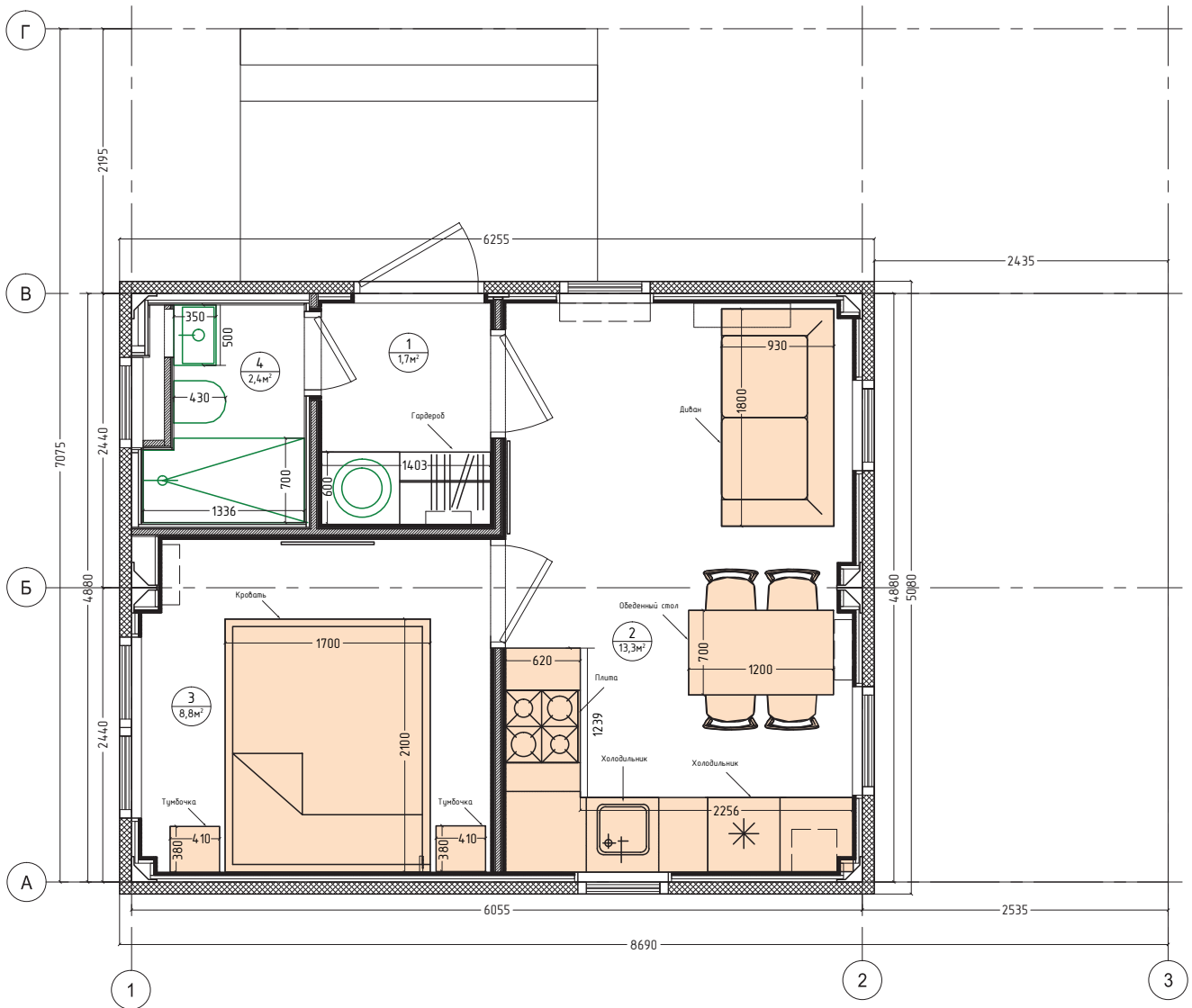




# EFFECT LIGHT 29

Общая площадь в свободном планировочном решении	29 м <sup>2</sup>
Этажность	1 этаж
Габариты	4880 × 6055 мм





Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	1,7
2	Кухня-гостиная	13,3
3	Спальня	8,8
4	Санузел	2,4
Общий итог		26,2





**EFFECT LIGHT 29**  
Кухня-гостиная





49



**EFFECT LIGHT 29**  
Спальня

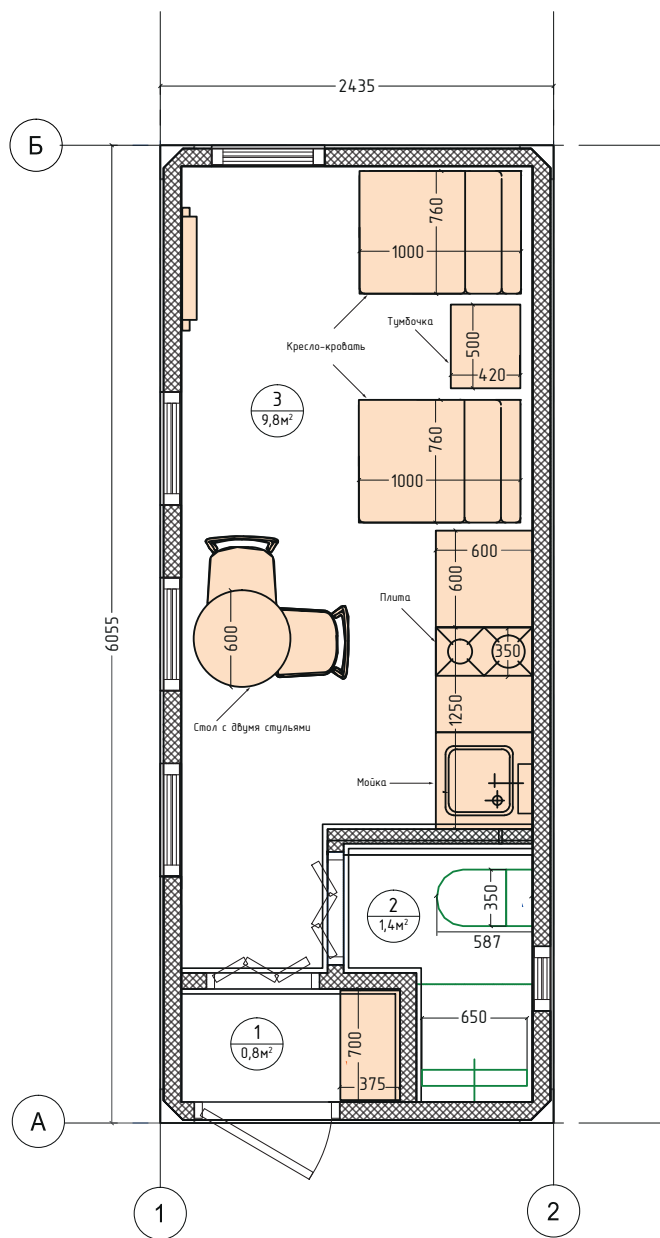




# EFFECT RELAX 15

Общая площадь в свободном планировочном решении	14,74 м <sup>2</sup>
Этажность	1 этаж
Габариты	4880 × 6055 мм





Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Прихожая	0,8
2	Санузел	1,4
3	Кухня-гостиная	9,8
Общий итог		12,0





**EFFECT LIGHT 15**  
Кухня-гостиная









54



## EFFECT LIGHT 88

Россия, Московская область





55



**EFFECT LIGHT 88**  
Казахстан, г. Астана





**8-800-200-22-08**  
(ЗВОНОК ПО РОССИИ БЕСПЛАТНЫЙ)



**DOORHAN-HOUSE.RU**

